

มุงกระเบื้องใยหินอย่างไร



นิพนธ์ ลักษณาภิธร

วิศวกรควบคุมระดับสามัญวิศวกรโยธา

ผู้จัดการส่วนบริหารงานก่อสร้าง

บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

ต่อจากฉบับที่แล้ว

ไม่ร่วง!

(จบ)



4. วิธีการเจาะยึดกระเบื้อง

การยึดติดกระเบื้องหลังคาเข้ากับแปควรใช้ส่วในการเจาะรูมาก่อนแล้วจึงขันยึดอุปกรณ์ในการยึดกระเบื้อง ช่างบางคนนั้นจะเรียกว่ามันง่ายก็ว่าได้จะใช้ค้อนตอกตะปูแทนการเจาะรูโดยใช้ส่วทำให้รูของกระเบื้องป็นกว้าง หรือร้าวแตกได้และรอยแตกร้าวนี้เองจะนำมาซึ่งปัญหาน้ำรั่วซึมในภายหลัง

5. ยางรอง ขอ ป.ปลาและตะปูเกลียว

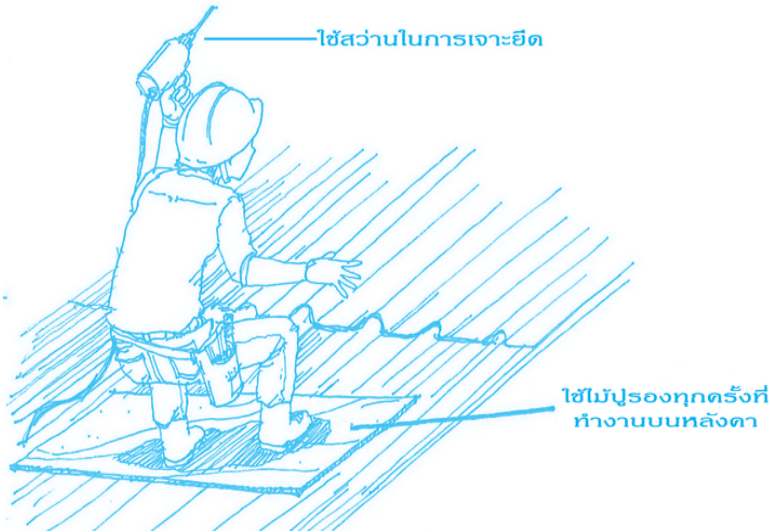
อุปกรณ์ยึดกระเบื้องหลังคาทั้ง 2 ชนิดจะมียางหุ้มรองปิดกระเบื้องเพื่อปิดช่องว่างระหว่างรูกระเบื้องที่ถูกเจาะรูยึดกับอุปกรณ์ยึดหลังคา ยางรองนี้มีความสำคัญอย่างยิ่งในการช่วยลดปัญหาน้ำรั่วบริเวณที่มีการเจาะยึดกระเบื้อง ซึ่งเราจะมองข้ามไม่ได้เลยทีเดียว ทั้งนี้อุปกรณ์ยึดกระเบื้องหลังคาบางยี่ห้อใช้ยางรองที่มีคุณภาพต่ำ เมื่อมุงกระเบื้องเสร็จใหม่ๆ ก็ไม่มีปัญหาน้ำรั่วแต่เมื่อเวลาผ่านไปสักพัก ยางเหล่านี้จะเสื่อมอย่างรวดเร็วและไม่สามารถทำหน้าที่ป้องกันน้ำได้ ครั้นจะไปเปลี่ยนยางรองก็ทำได้ลำบากและเสียค่าใช้จ่ายสูง ฉะนั้นทางที่ดีเราควรพิถีพิถันในการเลือกอุปกรณ์ยึดที่ใช้ยางรองที่มีคุณภาพ อย่าเห็นแก่ของราคาถูกจนทำให้ “เสียน้อยเสียยาก เสียมากเสียง่าย”

6. การขันยึดกระเบื้อง

การขันอุปกรณ์ยึดกระเบื้องไม่ว่าจะเป็น ขอ ป.ปลา หรือตะปูเกลียวไม่ควรจะขันยึดจนแน่นเกินไป เพราะจะทำให้ตัวกระเบื้องอาจจะได้รับความเสียหายแตกร้าได้ หรือหากกระเบื้องไม่แตกร้าก็อาจจะทำให้ตัวกระเบื้องแอ่นตัวผิด

ปกติจนทำให้รอยต่อระหว่างกระเบื้องไม้สนหักกัน จนทำให้เกิดปัญหาน้ำรั่วซึมในเวลาต่อมา

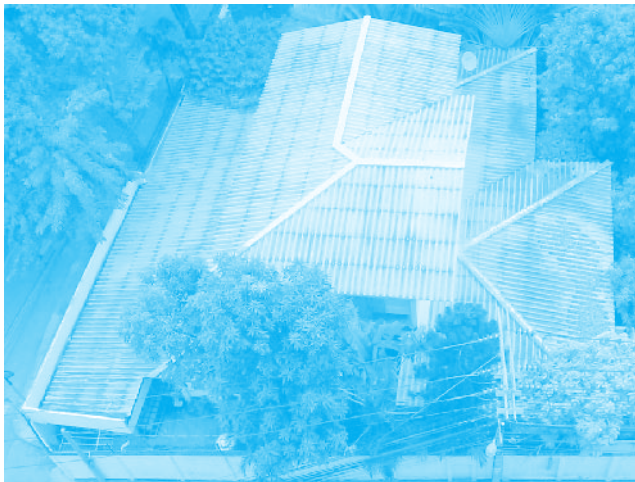
7. การพาดไม้ทับกระเบื้องหลังคาเมื่อมีการทำงานบนหลังคา เรื่องนี้ดูเป็นเรื่องธรรมดาที่ไม่ธรรมดา ช่วงส่วนใหญ่มักจะละเลยในเรื่องนี้ เมื่อมีการซ่อมแซมหลังคารั่ว 1 จุด แต่เมื่อซ่อมเสร็จกลับมีจุดรั่วเพิ่มขึ้นมาอีก 2 จุด ทั้งนี้เพราะกระเบื้องซีเมนต์ไยหินมีความเปราะเป็นอย่างมาก หากมีการเดินบนหลังคาแม้จะระวังเป็นอย่างดีก็ตามอาจจะทำให้หลังคาแตกร้าเสียหายได้ ทางที่ดีหากมีการซ่อมแซมหลังคาควรจะมีแผ่นไม้ปูทับหน้าหลังคาตรงอีกชั้นหนึ่งบริเวณทางที่เดิน เพื่อช่วยในการกระจายน้ำหนักของช่างที่เดินไปมาไม่ให้กระแทกเป็นจุดซึ่งมีโอกาสที่จะทำให้กระเบื้องแตกร้าเสียหาย เรียกได้ว่าหากมีการติดต่อช่างเข้ามาซ่อมหลังคารั่วแล้วต้องมีการเดินไปมาบนหลังคา ถ้าช่างไม่มีแผ่นไม้ปูรองก็แจ้งให้จัดหาได้เลยอย่าปล่อยให้ช่างไปทำงานโดยเด็ดขาด



ด้วยวิวัฒนาการในการผลิตกระเบื้องหลังคาที่มากขึ้น ทำให้ผู้อยู่อาศัยมีทางเลือกในการเลือกใช้กระเบื้องหลังคา มากขึ้นตามไปด้วย ซึ่งกระเบื้องซีเมนต์ไยหินอาจจะมีข้อด้อย กว่ากระเบื้องชนิดอื่นๆ ในเรื่องความสวยงาม (แม้ว่าจะมีการเคลือบสีให้สวยงามน่าใช้มากขึ้นก็ตาม) ในปัจจุบันจึงค่อนข้างหาดูบ้านเดียวในเมืองที่เลือกใช้กระเบื้องหลังคาซีเมนต์ไยหิน ได้ยาก แต่หากจะดูคุณสมบัติอื่นๆ ไม่ว่าจะเป็นเรื่อง ราคา น้ำหนัก ความสะดวกในการติดตั้งและซ่อมแซม ฯลฯ แล้ว กระเบื้องซีเมนต์ไยหินก็น่าจะเป็นหนึ่งในตัวเลือกของเจ้าของบ้านที่กำลังมองหาวัสดุหลังคาอยู่

สุดท้ายผมขอปิดท้ายด้วยการเลือกซื้อกระเบื้องซีเมนต์ไยหินอย่างง่ายๆ โดยให้สังเกตตราสัญลักษณ์มาตรฐาน

อุตสาหกรรม (มอก.) บนแผ่นกระเบื้องหลังคา โดยกระเบื้องซีเมนต์ไยหินลอนลูกฟูกควบคุมด้วย มอก.18-2529 และกระเบื้องซีเมนต์ไยหินลอนคู่ควบคุมด้วย มอก.79-2529 **TPA**



ตัวอย่างการเลือกใช้กระเบื้องหลังคาซีเมนต์ไยหินบนหลังคาด้วยรูปทรงหลังคาที่หลากหลาย

ขอขอบคุณ คุณจิตวีร์ ธิลวัณณ์ สถาปนิกที่ช่วยสร้างสรรค์ภาพประกอบ

หากคุณมีคำถาม ปัญหา อยากเข้าร่วมแบ่งปันประสบการณ์เกี่ยวกับเรื่องงานก่อสร้าง หรือมีข้อเสนอแนะ ติดชม ผมนยินดี
รับฟังผ่านทางอีเมล kobdeksangban@yahoo.co.th ครับ